



45 000 €

Terrain Lasserre De Prouille 797 m<sup>2</sup> - Vue Pyrénées

04 68 71 57 27

Nestenn Carcassonne  
76 allée d'Iéna  
11000 Carcassonne

## N° Mandat : 14358 / Réf : 1070

A 30 Mns de Carcassonne, 20 Mns de Castelnaudary, Mirepoix et Limoux, 10 Mns de Bram et 5 Mns de Fanjeaux, aux abords d'un joli petit village de 250 habitants avec garderie et école primaire, parcelle viabilisée à bâtir de 797 m<sup>2</sup>. Légèrement en pente, exposée plein Sud et vue dégagée. Village quotidiennement desservi par bus. TRES BEL ENDROIT - CALME

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 757 m<sup>2</sup> et  
837 m<sup>2</sup> de terrain



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES