354 000 €

Maison Saint Nazaire D'Aude 4 chambres
130 m2

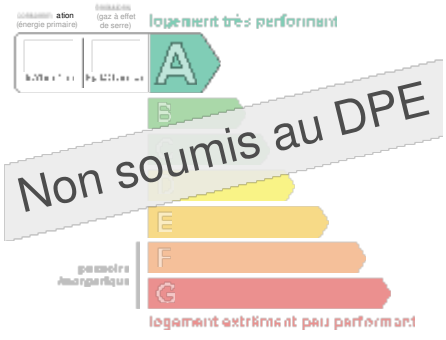
04 68 65 38 05

Nestenn Gruissan
118 rue du Loch
11430 Gruissan

N° Mandat : 110 / Réf : 215

Située sur Saint-Nazaire d'Aude, cette maison individuelle vous offre un cadre de vie paisible et confortable. Dotée d'une superficie de 130 m², cette propriété s'étend sur une vaste parcelle de 1610 m². Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité et le volume des pièces principales. Le séjour se prolonge sur un salon chaleureux où il fait bon se retrouver en famille ou entre amis. La cuisine équipée, ouverte sur cet espace de vie, offre praticité et modernité. De plus, la maison est équipée d'une climatisation pour un confort optimal en toutes saisons. Au total, quatre chambres vous attendent, offrant à chacun son espace personnel. Une salle d'eau contemporaine ainsi qu'une salle de bain comprenant un WC vous assurent confort et fonctionnalité au quotidien. De plus, un WC indépendant vient compléter cet agencement pratique. À l'extérieur, le jardin libre sur quatre faces constitue un véritable havre de paix, où il vous sera possible de profiter pleinement des belles journées ensoleillées. Un garage indépendant et un carport viennent parfaire les prestations de ce bien, offrant ainsi un espace de stationnement sécurisé et pratique. Cette maison présente tous les atouts pour une vie agréable dans un environnement calme et préservé. Ne laissez pas passer cette opportunité unique et contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

6 pièces | 4 chambres | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 climatisation | 130 m² habitables | Entre 1 530 m² et 1 691 m² de terrain | 1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur