



224 500 €

À VENDRE MAISON AVEC 3349 M2 DE
TERRAIN À PAMIER

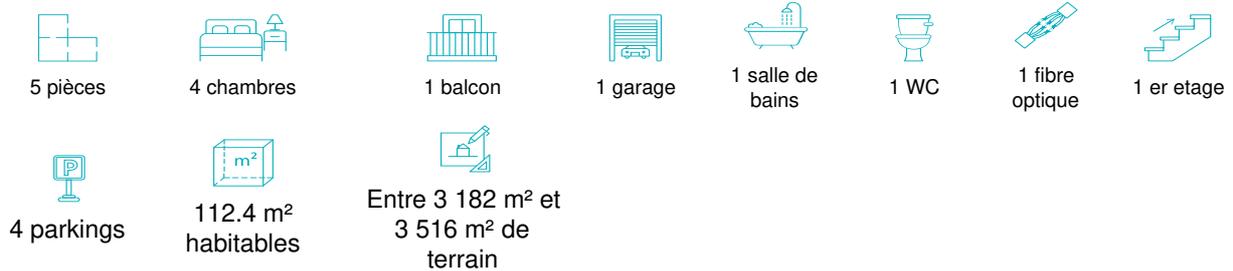
05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

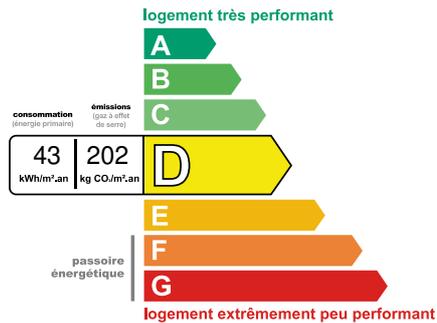
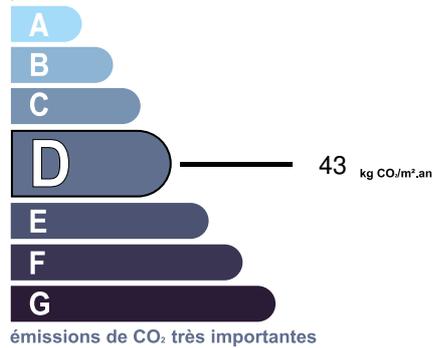
N° Mandat : 2120 / Réf : PA2120

Maison située dans un quartier très agréable de Pamiers, à proximité immédiate des écoles, collège et lycée. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon séjour avec une cheminée à foyer ouvert, d'une cuisine et de toilettes. Au 1er étage, on y trouve 4 chambres avec placards dont deux ont accès à un grand balcon, une salle de bain. Le toit a été entièrement rénové il y a 5 ans, ainsi que l'isolation. La totalité se trouve dans un jardin de 3349 m2 avec des arbres fruitiers qui mène directement à la rivière. Maison de caractère avec beaucoup de potentiel! Consultez toutes nos annonces sur <https://immobilier-pamiers.nestenn.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 490 € et 2 100 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur